

香港易及結算有限公司及香港聯合易有限公司對公告的內容概負  
責，對準確性、完整性發表任何聲明，明確表示就公告部  
何部分內容而產生因依賴該等內容而引的任何失擔何責。



**KANGDA INTERNATIONAL ENVIRONMENTAL COMPANY LIMITED**

**康達國際環保有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6136)

**有關  
出售中山康達水務有限公司100%股權的  
予披露交易**

**背景**

零年，賣與山市升鎮住和城建設局訂特許經協  
，此，賣目標公司接管、

## 背景

零 年 ，賣 與 山市 升鎮住 和城 建設局訂 特許經 協 ，  
此，賣 目標公司 接管、 運及維護污水處 廠，特許經 為30年。

## 出售事

董 此 布， 零 四年十 十 (聯 易時段後)，賣 ( 公司的間接 資附屬公司)與買 訂 權轉 協 ， 此，賣 同意 售而買 同意 購待售資 (相當 目標公司100% 權)，總 價為 民幣

( ) 權轉協簽後十(30)內，買須將 人民幣67 235 630元(相當價的70%) 入由賣與買認的銀行(「可銀行」)監控的託管賬。元向買轉待售資的登記後，認銀行須將入轉賣；及

( ) 倘賣元向買轉待售資的登記後(6)個(「擔保期」)內無權轉協的何條款，則買須擔保屆滿後(5)內向賣餘的 人民幣9 605 090元(相當價的10%)。

如買按述式如向賣述何款，則權轉協的應款將被視為已到，買應性息，利息就總按國民銀行公佈的貸款惠利率(「LPR」)的四(4)倍計算，直至及利息為止。如買延述何分款十(30)天，將被視為買基權轉協，賣要求( )將待售資及目標公司資產轉回賣，( )按述式及應計利息，直至及利息為止。

### 代價基準

價由賣與買按正常條款經公平磋商後定，已慮(包)( )目標公司零四年十的經核資產值約 人民幣140 780 000元；( )小覽府結的 污水處費賬；

完成

完成向買轉待售資的登記後，待售資的轉告完成。

目標公司資產及員的轉將渡屆滿當完成，屆時買應簽資產轉確認書。

### 目標公司的財務資料

目標公司零四年十的經核財務表示目標公司的資產值約為人民幣140 780 000元。

截至零年十十止年，目標公司的除前後純利分別為約人民幣10 150 000元及約人民幣8 690 000元；截至零年十十止年，目標公司的除前後分別為約人民幣2 900 000元及約人民幣4 780 000元。

### 約各方的資料

#### 賣方

賣為國的限責公司，為公司間接資附屬公司。要國從資污水處廠及建市基礎設。

#### 目標公司

目標公司為國的限責公司，為公司間接資附屬公司。要從污水處廠運。

#### 買方

買為國的限責公司，要從供水及污水處。公告，買由山市小覽鎮公資產務心終益，而山市小覽鎮公資產務心負責(包)表小覽府購、管及監控公資產。

董經作切合詢後知、盡悉及確信，買及終益均為獨第。

### 進行出售事的由及裨益

集團要國從設計、建、運行及維護污水處廠、供水廠、污泥處廠及市基礎設。

根據《廣州市生態環境局 2020 年 4 月 1 日印發的《廣州市環境保護規劃（2020-2035 年）》》，廣州市政府將要持續升級包括污水處理廠在內的保潔，達到 2035 年的發展目標。

經考慮（一）污水處理廠的當前運轉狀況及未來運轉；（二）污水處理廠設施及設備長期升級扩容的潛在投資開支；及（三）小北灣政府結算的污水處理費賬項，董事認為出售將使集團節省大量污水處理廠的運轉及潛在投資開支，出售獲得的現金及減少負債，將時間和資源分配到更有利圖的特許經營項目。

此外，買方為由廣州市小北灣鎮公共資產事務中心終止的業務，而待售資產的轉讓須經小北灣政府同意及確認。買方目標公司的賬項價值，但考慮到物色待售資產的時較長、污水處理廠的持續的財務和資

利。

## 上市規則的涵義

由售及的多適用百分比率(見市規則) 5%但少  
 25%，因此訂權轉協善公司的須易，須市規則第14  
 的申及公告規定。

## 釋義

公告內，除指外，列詞彙：

「董」	指	董
「業」	指	星、星國府規定的法定假外的
「公司」	指	康達國際保險有限公司，開曼島註冊的 限公司，已發行在聯市( : 6166)
「元」	指	元售
「特許經協」	指	賣與山市升鎮住和城建設局零年 訂的特許經協，內容關污水處廠的開 發、運和維護，特許限為30年
「價」	指	待售資的價總 民幣96 050 900元
「董」	指	公司董
「售」	指	根權轉協的條款及條，建將待售資從 賣轉買
「權轉協」	指	賣與買就售訂為零四年十 十的權轉協
「集團」	指	公司及附屬公司
「香港」	指	國香港特別行

「獨 第 」	指 根 據 市 規 則 ， 董 經 作 切 合 詢 後 知 悉 及 確 信 ， 公 司 關 士 定 見 市 規 則 ) 屬 獨 公 司 及 關 士 的 第 的 何 士 公 司 及 終 益
「 市 規 則 」	指 聯 券 市 規 則
「 國 」	指 華 民 和 國 ， 就 公 告 而 言 包 香 港 、 華 民 和 國 澳 門 特 別 行 及 灣
「 買 」	指 山 市 小 覽 水 務 限 公 司 ， 國 的 限 公 司 ， 公 告 由 山 市 小 覽 鎮 公 資 產 務 心 終 益
「 待 售 資 」	指 目 標 公 司 的 100% 註 資 ， 公 告 由 賣 益
「 」	指 公 司 已 發 行 每 股 值 0.01 港 元 的 普 持
「 聯 」	指 香 港 聯 合 易 限 公 司
「 目 標 公 司 」	指 山 康 達 水 務 限 公 司 ， 國 的 限 公 司 ， 為 公 司 的 間 接 資 附 屬 公 司
「 渡 」	指 公 告 「 權 轉 協 一 資 產 轉 序 及 渡 」 段 賦
「 賣 」	指 慶 康 達 保 養 ( 集 團 ) 限 公 司 ， 國 的 限 公 司 ， 為 公 司 的 間 接 資 附 屬 公 司
「 污 水 處 廠 」	指 位 國 產 省 山 市 的 山 市 升 鎮 污 水 處 廠

「小蠔 府」 指 位 國 產 省 的 山 市 小 蠔 鎮 民 府  
「港 元」 指 香 港 法 定 貨 幣 港 元  
「 民 幣」 指 國 法 定 貨 幣 民 幣  
「%」 指 百 分 比

董 命  
康 達 國 際 保 有 限 公 司  
聯  
李 中

香 港 ， 零 四 年 十 十

公 告 ， 董 包 名 董 ， 執 行 董 雋 生 、 生 、  
劉 玉 女 士 、 段 生 及 周 偉 生 ， 及 獨 執 行 董 周 鏞 生 、  
常 生 及 彭 永 臻 生 。